Le défi :

BIEN MAÎTRISER NOTRE ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE ET NOTRE PARC DE LOGEMENT ? LE RENDRE ACCESSIBLE AU PORTEFEUILLE ET AU MODE DE VIE DES DIFFÉRENTES TRANCHES DE LA POPULATION

Créer des logements adaptés aux nouvelles situations familiales (jeunes couples, familles monoparentales, personnes isolées, personnes âgées, PMR, etc.)

> Ces logements peuvent être privés ou publics ou issus d'un partenariat (public/privé, entre les différents acteurs sociaux, etc.)

Cf. enseignements de la visite à Incourt sur le logement et les quartiers mixtes (par exemple logements tremplins intergénérationnels, de plein pied, AIS, etc.)

Créer des logements publics (sociaux, moyens, …)

Sociaux = bon marché pour les personnes précarisées

>A INSCRIRE DANS LE PLAN D'ANCRAGE COMMUNAL

LOGEMENTS =
des nouvelles habitations ou des rénovations
des maisons 4 façades ou mitoyennes
des habitations unifamiliales, de l'habitat groupé, des appartements,…

Créer des nouvelles formes de logements (intergénérationnelles, à thème, communautaires, …)

> Ces logements peuvent être privés ou publics ou issus d'un partenariat (public/privé, entre les différents acteurs sociaux, etc.)

Cf. enseignements de la visite à Incourt sur le logement et les quartiers mixtes (par exemple logements intergénérationnels, habitat groupé, etc.)

Créer des logements durables (bonne localisation, orientation, compacité, valorisation des énergies renouvelables, récupération de l'eau, dynamique participative, infrastructures et services collectifs, etc.)

> Ces logements peuvent être privés ou publics ou issus d'un partenariat (public/privé, entre les différents acteurs sociaux, etc.)

Cf. enseignements de la visite à Incourt sur le logement et les quartiers mixtes (par exemple lotissements de type éco-quartier, etc.)

Améliorer l'intégration au bâti existant des nouvelles habitations et des rénovations
Mieux utiliser les espaces inoccupés
Valoriser le patrimoine local (bâti, naturel et paysager)
Améliorer la mobilité

A lier au Défi 1 « Gérer notre patrimoine, valoriser et respecter notre patrimoine bâti, naturel et paysager

> GT Défi 1 ODR

Susciter les initiatives privées, publiques et/ou celles issues d'un partenariat (public/privé, entre les différents acteurs sociaux, etc.)