



**Commune
d'Ohey**



Rapport sur l'état d'avancement de l'Opération de Développement Rural de la commune d'Ohey – 2020

Rapport annuel d'activité 2020



Table des matières

1. Situation générale de l'opération	3
1.1. Personnes de contact.....	3
1.2. Situation actuelle	3
2. Avancement physique et financier.....	4
Aménagement de cœur de village d'Evelette :.....	4
Réseau de chaleur	7
VICIGAL.....	10
Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey.....	11
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village.	13
3. Rapport comptable	13
4. Bilan de la CLDR	14
5. Programmation à 3 ans	16
ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération	17
ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.	37
ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).....	42
ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.	43
ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers.....	46

Rapport sur l'état d'avancement de l'opération de Développement Rural de la commune d'Ohey pour l'année 2020

1. Situation générale de l'opération

1.1. Personnes de contact

Echevine en charge du Développement rural	Rosette Kallen – rosette.kallen@ohey.be – 0475/207196
Agent relais PCDR	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Rédaction du Rapport d'activité	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Directeur général	François Migeotte - francois.migeotte@ohey.be - 085/824450
Directeur financier	Jacques Gauthier - jacques.gauthier@ohey.be - 085/824461
Date d'Approbation	Rapport d'activités approuvé par le Collège communal d'Ohey en date du 29 mars 2021

1.2. Situation actuelle

Plusieurs projets faisant l'objet d'une demande de subside Développement Rural sont en cours de réalisation :

Nom du projet	Stade du projet
Aménagement du cœur de village d'Evelette	Convention réalisation
Réseau de chaleur	Convention réalisation
Vicigal – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention exécution transcommunale
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention faisabilité
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Convention faisabilité

D'autres actions, ne demandant pas de subsides DR ont déjà été mises en œuvre ou se poursuivent.

Les différentes fiches mises en place sont abordées dans le tableau repris en annexe 1 (Projets réalisés, en cours, en attente, abandonnés et initiatives nouvelles).

2. Avancement physique et financier

Depuis l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon en date du 21 décembre 2012, cinq projets ont fait l'objet d'une demande de subside Développement Rural.

Intitulé	Stade	Numéro de visa
Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette : rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Convention-faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014)	Visa 13/24924 du 13/12/2013
	Convention-réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	Visa 16/14597 du 23/05/2016
Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase 1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Convention-faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)	Visa 16/13032 du 25/03/2016
	Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	Visa 18/12217 du 20/03/2018
VICIGAL – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 9 décembre 2016)	Visa 16/21595 du 7/12/2016
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	Visa 18/15200 du 3/7/2018
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Convention faisabilité 2019 (signée le 27 août 2019)	Visa 19/17488 du 22/08/2019

Aménagement de cœur de village d'Evelette :

Avancement physique en 2020 :

Finalisation des travaux : réception provisoire réalisée le 5 février 2020
Réalisation du décompte final et demande du solde du subside au Développement Rural
12 mars 2020 : Assemblée constitutive de l'asbl Isbanette qui gèrera la maison de village

Avancement financier en 2020 :

En date du 9 janvier 2014, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 26700 € concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 13/24924 et est daté du 13 décembre 2013.

Dans le cadre de la convention réalisation 2016, le montant à engager de 534.421,13€ porte le numéro de visa 1314597 du 23/05/2016 (confer programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

PROJET	Assiette de la subvention	PART DEVELOPPEMENT RURAL		PART COMMUNALE	
Aménagement global du cœur de village d'Evelette					
tranche 1 (80% DR)	500.000,00 €	80 %	400.000,00 €	20 %	100.000,00 €
tranche 2 (50% DR)	322.242,26 €	50%	161.121,13 €	50%	161.121,13 €
Hors DR (école)	10.500,27 €	0%	0,00 €	100%	10.500,27 €
TOTAL GENERAL	832.742,53 €		561.121,13 €		271.621,40 €

PARTICIPATION REGION WALLONNE	561.121,13 €
Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 15/01/2014 - Visa n°13/24924 du 13/12/2013	26.700,00 €
Montant à engager Imputation sur l'article 63.06.12 - Visa n°1614597 du 23/05/2016	534.421,13 €

Tranches du subsidé Développement Rural déjà reçues :

Intitulé	Montant	Date déclaration de créance	Date de réception du paiement
Provision suite à approbation du projet	26.700 €	09/12/2016	23/01/2017
Avance de 20%	118.500,41€	22/08/2017	20/09/2017

L'auteur de projet désigné le 4 août 2014, a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Forfait en euros, hors TVA	%	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
57.728 €					
À l'approbation de l'avant-projet	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	18/11/2014
Au dépôt du permis d'urbanisme	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	26/01/2015
A l'approbation du projet définitif	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	29/07/2016
Remise du rapport d'adjudication	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	13/03/2017
Au début du chantier pour contrôle	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	25/10/2017
Au fur et à mesure de l'avancement des travaux	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	01/06/2018
Au fur et à mesure de l'avancement des travaux	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	19/03/2019
10% (le solde) après établissement du décompte final qui suit la réception provisoire des travaux réalisés d'après sa conception	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	17/06/2020
Avenant 1 - Majoration pour prestations supplémentaires liées au retard d'exécution du chantier par l'entreprise		19.200,00€	4.032,00€	23.232,00€	08/07/2020
TOTAL		93.082,90€			

L'entrepreneur désigné le 20 février 2017 a débuté sa mission en septembre 2017. Les premiers états d'avancement ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Montant de l'Etat d'avancement (TVAC)	Date du paiement de la facture	Montant reçu/demandé DR
Travaux - Etat d'avancement 1	16.733,63€	30/11/2017	12.536,15€
Travaux - Etat d'avancement 2	69.457,17€	23/04/2018	50.815,08€
Travaux - Etat d'avancement 2 bis	95,30€	02/07/2018	76,20€
Travaux - Etat d'avancement 3	95,30€	02/07/2018	76,24€
Travaux - Etat d'avancement 4	37.182,08€	02/07/2018	24.964,62€
Travaux - Etat d'avancement 5	13.929,62€	02/07/2018	7.561,55€
Travaux - Etat d'avancement 6	51.705,84€	02/07/2018	37.732,79€
Travaux - Etat d'avancement 7	26.608,75€	16/07/2018	21.287,00€
Travaux - Etat d'avancement 8	8.285,78€	12/10/2018	4.598,09€
Travaux - Etat d'avancement 9	38.594,05€	12/10/2018	27.512,63€
Travaux - Etat d'avancement 10	6.641,24€	06/12/2018	5.312,99€
Travaux - Etat d'avancement 11	32.452,89€	06/12/2018	25.962,31€
Travaux - Etat d'avancement 12	38.450,17€	16/01/2019	30.760,14€
Travaux - Etat d'avancement 13	50.432,78€	16/01/2019	40.346,22€
Travaux - Etat d'avancement 14	13.617,21€	17/01/2019	10.893,77€
Travaux - Etat d'avancement 15	42.891,86€	27/02/2019	34.313,49€
Travaux - Etat d'avancement 16	10.209,97€	19/03/2019	8.167,98€
Travaux - Etat d'avancement 17	66.592,23€	18/06/2019	53.273,78€
Travaux - Etat d'avancement 18	17.718,77€	5/07/2019	10.287,75 €
Travaux - Etat d'avancement 19	17.581,40€	16/09/2019	8.790,70 €
Travaux - Etat d'avancement 20	20.071,20€	16/09/2019	2.407,08 €
Travaux - Etat d'avancement 21	50.541,32€	16/09/2019	40.433,06€
Travaux - Etat d'avancement 22	5.132,03€	6/11/2019	4.105,62€
Travaux - Etat d'avancement 23	18.426,12€	6/11/2019	14.740,90€
Travaux - Etat d'avancement 24	5.460,39€	31/12/2019	4.368,31€
Travaux - Etat d'avancement 25	93.779,97€	21/02/2020	75.023,98€
Travaux - Etat d'avancement 26	20.384,18€	26/03/2020	16.307,34€
Travaux - Etat d'avancement 27	2.336,81€	26/03/2020	1.869,45€
Travaux - Etat d'avancement 28 - FINAL	54.009,95€	18/05/2020	/

Les avenants suivants ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Date approbation Collège	Montant
Avenant 1 – Pose d'un tuyau d'égouttage pour reprise réseau existant	29/12/2017	3.448,50€ TVAC

Avenant 2 – Isolation sur maçonnerie existante	11/06/2018	4.355,10€ TVAC
Avenant 3 – Fourniture et pose de linteaux type Stalton	11/06/2018	3.388,00€ TVAC
Avenant 4 - Fourniture et pose de sable	10/09/2018	1.421,80€ TVAC
Avenant 5 – Semelles filantes et plots de fondation	10/09/2018	869,53€ TVAC
Avenant 6 – Réalisation de la toiture de la Tourette	17/12/2018	2.230,03€ TVAC
Avenant 7 – Electricité – Fourniture et câblage audio	17/12/2018	1.998,92€ TVAC
Avenant 8 – Remise en état suite à vandalisme	/	Refus de l'avenant
Avenant 9 – Réalisation d'une dalle en béton coulée	17/12/2018	2.309,77€ TVAC
Avenant 10 – Réparation diverse des maçonneries de la Tourette	06/05/2019	4.779,50€ TVAC
Avenant 11 – Changement de matériel de cuisine et bar	06/05/2019	3.634,84€ TVAC
Avenant 12 – Alimentation en gaz pour la cuisinière	27/01/2020	3.608,22 TVAC
Avenant 13 – Compteur d'énergie thermique	27/01/2020	1.458,29€ TVAC
Avenant 14 – Transformateur électrique 203v >400v	10/02/2020	1.937,94€ TVAC
Avenant 15 – Fourniture et pose de portes intérieures	09/03/2020	2.621,22€ TVAC

Dépenses annexes :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'un inventaire amiante par l'ISSeP	645€	27/04/2017
Raccordement Proximus	231,85€	19/11/2019
Raccordement AIEG	2.836,65€	6/11/2019

Réseau de chaleur

Avancement physique en 2020:

17 février 2020	Décision du Conseil d'état de suspendre l'exécution de la décision prise le 23 décembre 2019 par le Collège communal d'attribuer le marché relatif aux travaux du réseau de chaleur à CORETEC ENGINEERING SA
-----------------	--

Avancement financier en 2020:

En date du 11 avril 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 28.881,51€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1613032 et est daté du 25/03/2016.

Dans le cadre de la convention réalisation 2017, le montant à engager de 623.218,54 € porte le numéro de visa 18/12217 du 20/03/2018 (comme faire programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

<i>Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux et bâtiments para-communaux à Ohey</i>	TOTAL	Développement Rural		Autre PS TVAC : UREBA		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Travaux :							

Partie DR à 80% :	251 277.45	80.00%	201 021.96	0.00%	0.00	20.00%	50 255.49
Partie DR à 71,43% :	248 722.55	71.43%	177 662.52	8.57%	21 315.52	20.00%	49 744.51
Partie DR à 50% :	504 782.56	50.00%	252 391.28	15.00%	75 717.38	35.00%	176 673.90
Partie Hors DR	52 550.30	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100 %	52 550.30
Honoraires et frais :							
Partie DR à 50% :	42 048.59	50.00%	21 024.30	0.00%	0.00	50.00%	21 024.30
TOTAL EURO (TFC)	1 099 381.45		652 100.05		97 032.91		350 248.49

PART DEVELOPPEMENT RURAL

652 100.05 €

Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 11/04/2016

28.881,51 €

Visa n° 16/13032 du 25/03/2016

Montant à engager Imputation sur l'article 63.06

623.218,54 €

Visa n°18/12217 du 20/03/2018.

L'auteur de projet a été désigné le 30 décembre 2009 et un avenant au marché a été approuvé par le Conseil communal du 23 mai 2016 afin de répondre aux exigences du Développement Rural. L'auteur de projet a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition reprise dans le tableau ci-dessous.

Tableau reprenant le cout de l'étude et du suivi des travaux					
Marché d'étude d'équipements en vue de la réalisation d'un réseau de chaleur communal - Polytech	Pourcentage	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Notification du marché	20%	5.900€	1.239€	7.139€	17.847,50€ payé le 17/01/2012 → ce montant ne sera pas subsidié par le DR car date d'avant la signature de la convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)
Notification de réception (ou d'approbation) de « l'avant-projet »	30%	8.850€	1.858,5€	10.708,5€	
Notification de réception (ou d'approbation) du « projet définitif »	20%	5.900€	1.239€	7.139€	30/11/2017
Suivi de la mise en œuvre du projet	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Le solde (15 %) est exigible à la réception des travaux	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Sous-total		29.500€	6.195€	35.695€	
Avenant 1-- Polytech	N° poste	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Fourniture de l'avant-projet corrigé	1	3.000€	630€	3630€	03/10/2016
Après corrections apportées à l'avant-projet	2	1.250€	262,5€	1512,5€	20/03/2017
Après réalisation de 3 présentations	3	937,50€	196,88€	1.134,38€	25/10/2017
Après réalisation de l'essai de sol	4	800€	168€	968€	03/10/2016
Sous-total		5.987,5€	1257,38€	7.244,88€	
Avenant 2 -- Polytech		Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Phase Permis d'urbanisme – (30% de 6420€ HTVA)		1.926€		2.330,46€	5.437,74€ - Le

Phase projet (40% de 6420€ HTVA)	2.568€		3.107,28€	19/06/2018
Phase chantier (15% de 6420€ HTVA)	963€		1.165,23€	
Réception provisoire des travaux (15% de 6420€ HTVA)	963€		1.165,23€	
Sous-total	6.420€		7.768,20€	
INASEP	Montant (pas de TVA)			Date d'exécution du paiement
Coordination sécurité projet	4.705,24€			4/11/2019
Coordination sécurité chantier BAT	5.085,24€			
Sous-total	9.790,48€			

VICIGAL

Avancement physique en 2020:

Finalisation de la demande de permis d'urbanisme
Coordination communale et plus spécifiquement de la partie Permis d'Urbanisme et Création de voiries

Avancement financier en 2020:

En date du 9 décembre 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-exécution transcommunale 2016 signée par le Ministre. Le montant à engager de 666.845,28€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1621595 et est daté du 07/12/2016.

FP intercommunale « Vicigal, création du voie verte au cœur du Condroz namurois » Commune Ohey	TOTAL (TFC)	Développement rural	
		Taux	Intervention
Acquisition :			
Partie DR à 90 %	42.205,56	90 %	37.985,00
Travaux :			
Partie DR + Pouvoirs locaux :	457.794,44	89 %	406.835,00
Partie DR + Mobilité (Di Antonio) :	353.866,06	50 %	176.933,03
Financement DGO1 :	34.200,00	0 %	0,00
Apport propre communal :	15.534,90	0 %	0,00
Honoraires et frais :			
Partie DR :	90.184,50	50 %	45.092,25
Partie DGO1 :	5.526,10	0 %	0,00
Total euro (TFC)	999.311,57		666.845,28

Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €.

Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €

L'auteur de projet désigné (Inasep) le 31 mai 2017, a débuté sa mission et conformément à la convention, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Intitulé	Montant	Date de paiement
Etude avant-projet	9.916,65€	11/07/2019

Acquisition de terrain :

Intitulé	Montant	Date de paiement
Décompte échange de terrain – Etienne Beguin	5.273,85€	06/07/2020

Frais annexes :

Le 29 octobre 2018 le Collège communal a désigné le laboratoire pour effectuer les essais de sol.

Intitulé	Montant	Date de paiement
Essai de sol : Labomosan	2.209,46€	11/07/2019

Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey

Avancement physique en 2020:

Obtention du permis d'urbanisme
Travail sur le cahier des charges et le métré par les auteurs de projets

Avancement financier en 2020:

En date du 3 juillet 2018, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 290.483,74 € concernant l'acquisition et la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 18/15200 et est daté du 3 juillet 2018.

<i>Acquisition et aménagement de logement et mms et atelier au cœur d'Ohey</i>	TOTAL (TFC)	Développement Rural		Projet maison medic TVAC		COMMUNE	
		Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Acquisitions :							
Partie DR à 80% :	311 100.00	80.00%	248 880.00	0%	0.00	20.00%	62 220.00
Travaux :							
Partie DR à 80% :	1.000.000	80.00%	800 000,00	0%	0.00	20.00%	200 000,00
Partie DR à 50% :	64 149.59	50.00%	32 074.80	0%	0.00	50.00%	32 074.80
Maison médicale (hors DR)							
: Honoraires Maison médic (hors DR) :	316 611.00	0.00%	0.00	63.17%	200 000.00	36,80%	116 611.00
: Honoraires Maison médic (hors DR) :	49 084.22	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100.00%	49 084.22
TOTAL EURO (TFC)	1 740 944.81		1 080 954.80		200 000.00		459 990,01

Le coût global est estimé à 1.740.944,81 €.

Le montant global estimé de la subvention est de 1 080 954.80 €.

Le montant de la subvention relatif à l'acquisition s'élève à 248 880.00 €.

Frais relatifs à l'acquisition du bâtiment et des terrains Rue de Ciney à Ohey :

Intitulé	Montant	Date de la déclaration de créance DGO3	Montant reçu du DR
Acquisition	100.000,00 €	16 janvier 2019	82.141,18€
Frais notariaux	2.676,47 €		

Dépenses annexes :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 1	7852,90€	03/07/2018

Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 2	8374,41€	25/09/2018
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 3 – Compléments demandés par la DAS (nouvelle campagne de délimitation, réunions)	972,54€	14/11/2019

L'auteur de projet désigné le 7 janvier 2019, a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Avenant 1 phase 1- étude dépollution	3.212,55€	2/07/2019
Avant-projet	13.413,76€	16/09/2019
Avenant 1 phase 2 - étude dépollution	3.212,55€	22/10/2019
Avenant 1 phase 3 - étude dépollution	3012,90€	22/10/2019
Dépôt permis	24.407,52€	10/12/2019
Avenant 2 – essais de sol	770€	20/04/2020
Approbation projet définitif	24.407,52€	31/12/2020

Le 26 aout 2019, l'entrepreneur pour la dépollution du site a été désigné. Il a facturé ses interventions de la manière suivante :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Travaux de dépollution	32.234,40€	16/12/2019

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village

Avancement physique en 2020:

07 décembre 2020	Réalisation d'une esquisse pour l'espace de convivialité à Evelette : approbation des conditions et des firmes à consulter
17 décembre 2020	Conseil communal approuvant l'estimation l'acquisition concernant l'achat du bas de la parcelle appartenant à la fabrique d'église afin de permettre un cheminement piéton du terrain vers la rue Gilmar.

Avancement financier en 2020:

En date du 27 août 2019, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 25.208,61€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1917488 et est daté du 22/08/2019.

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes »	TOTAL	Développement Rural		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Travaux :					
Partie DR à 60% :	500.000,00	60%	300.000,00	40%	200.000,00
Partie DR à 50% :	313.077,65	50%	156.538,83	50%	156.538,82
Honoraires et frais :					
Partie DR à 50% :	95.266,30	50%	47.633,33	50%	47.633,32
TOTAL EURO (TFC)	908.344,30		504.172,16		404.172,14

Le coût global est estimé à 908.344,30 €.

Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.

Aucune facturation de la part de l'auteur de projet n'a eu lieu jusqu'à présent.

3. Rapport comptable

Projet d'aménagement de cœur de village d'Evelette :

Situation du patrimoine acquis/rénové : propriété communale dont la gestion sera confiée à une association créée dans ce but. Actuellement la convention de prise en gestion par cette asbl est en cours de finalisation.

Au vu de l'actualité Covid et au fait que la convention de prise en gestion n'est pas encore finalisée, il n'y a pas encore de mise en location et donc pas de recette générée. La commune d'Ohey se charge actuellement de payer les charges liées au bâtiment.

Projet de réseau de chaleur :

Etant donné que le projet de réseau de chaleur en est au stade de la Convention-réalisation et qu'il n'est pas encore terminé, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet de VICIGAL :

Etant donné que le projet de VICIGAL en est au stade de la Convention-exécution, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey :

Etant donné que le projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey en est au stade de la Convention-faisabilité, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village :

Etant donné que le projet d'aménagement d'un espace de convivialité et du cheminement en est au stade de la Convention-faisabilité, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

4. Bilan de la CLDR

L'année 2020 a été marquée par la difficulté de mobiliser en présentiel. La convivialité et le contact humain sont deux moteurs très importants de la commune et la crise qui a marqué l'année n'a permis de réunir physiquement les membres de la Commission. Cela n'a pas empêché :

- L'organisation d'une réunion des membres de la CLDR le 11 mars.
- La mise en place d'une newsletter visant à informer de manière virtuelle (disponible sur le site internet dans la page interne à la CLDR : <https://www.developpementruralohey.info/intranet.html#>). Cette lettre avait pour vocation de tenir les membres de la CLDR informés de l'évolution de certains dossiers clés, des changements dans la circulaire (à quelques grands traits) et de sonder les membres de la CLDR pour connaître leurs intentions par rapport aux réunions virtuelles à organiser dans les prochains mois.
- L'avancement de plusieurs projets importants. Citons principalement :
 - o Mise en place d'un réseau chaleur : la commune a lancé et attribué le marché. Malheureusement la décision a été cassée par le Conseil d'Etat. La décision a fait l'objet d'une analyse et de consultations d'experts notamment de la FRW.
 - o Le site Internet (www.developpementruralohey.info) a été tenu à jour au cours de l'année.

- L'aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des Comognes : la Commune a procédé à la rédaction d'un marché public pour la réalisation d'une première esquisse en fonction des demandes des habitants récoltées l'année précédente.
- LOGEMENT FP 16, LOT2, ATELIER RURAL FP 18, LOT2 ET INFRASTRUCTURES MULTISERVICES FP9, LOT2 (maison Céline Pierre): une réunion de concertation entre les représentants de la Commune et l'auteur de projet s'est tenue au mois septembre. Celle-ci avait pour vocation de prendre connaissance de l'état d'avancement du projet proposé par les architectes, d'évaluer les pistes de solutions en fonction des essais de sols qui ont démontré une stabilité faible d'une partie des bâtiments et de prendre acte des modifications budgétaires qu'elles pourront engendrer.
- L'AMENAGEMENT DU CŒUR D'EVELETTE:
 - La convention qui lie la commune au comité de gestion de la future maison de village d'Evelette est en cours de finalisation. Ce dernier a reçu un fond financier permettant d'acheter du matériel nécessaire au fonctionnement de la Salle.
 - Le marché pour l'aménagement du coin des Macrâles (aire de jeux aux abords) est rédigé. Les aménagements devraient débuter en 2021.
- VICIGAL : les permis d'urbanisme pour Ohey sont en cours. Au niveau technique :
 - Les plans d'aménagements ont été réalisés pour l'ensemble des tronçons.
 - Les essais de sols ont été réalisés mais doivent être réitérés car le nouveau Décret « Sol » wallon impose des analyses plus poussées.
 - Les métrés sont finalisés en très grande partie. Quant aux négociations avec les propriétaires privés, elles sont finalisées.

Le bilan complet de la CLDR se trouve en annexe 4 et reprend les activités de la CLDR durant l'année 2020.

5. Programmation à 3 ans

Les futurs projets pour lesquels la commune envisage une demande de convention sont les suivants :
(programmation à 2 ans car 2022 est la fin de validité du PCDR)

	NUMERO ET INTITULE DU PROJET
2021	<u>Projet en cours</u> Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : « VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale
	<u>Projet en cours</u> Fiche 5, lot 1 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey Convention-réalisation
	<u>Projet en cours</u> Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité
	<u>Projet en cours</u> Actualisation de la fiche 1 du lot 1 – phase 2 Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village
	Fiche 19, lot 2 : Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot
	Création d'un lieu de rencontre pour les habitants d'Haillot
2022	Fiche1, lot 2 : Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux
	Fiche 12, lot 2 : Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales

ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération

1. Tableau des projets réalisés

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 0	2	Aménagement de 3 logements sociaux dans l'ancienne école de Jallet	450000€	Région Wallonne (Ancrage), Commune
Lot 0	4	Poursuite de la valorisation de la Pierre du Diable à Haillot	10400€	Commune/ Province de Namur
Lot 0	6	Acquisition de la salle Isbanette	85500 € TVAC	Fonds propres commune
Lot 0	9	Traitement des eaux chargées en phytosanitaires par procédé biologique (biofiltres)	2000 €	Fonds propres commune et mise en place d'un subside pour les agriculteurs de 2500€
Lot 0	10	Actualisation permanente du site internet communal « portail local »		
Lot 3	5	Elaboration d'une charte sur la vie en milieu rural	/	/

2. Tableau des projets en cours.

Priorité du PCDR	Numéro projet et intitulé du projet	Stade d'avancement du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 1	Fiche 1: Aménagements légers de sécurité routière (phase 1), réalisation d'un PCM avec aménagements progressifs du réseau routier communal pour	<u>2020 :</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ PCM : ○ Prises de contacts pour l'élaboration du Plan Communal de Mobilité et étude de la possibilité de réaliser des volets 	Estimation au 18/02/2012 : 3.200.000 €	Fonds propres commune

	<p>une meilleure complémentarité entre les différents usagers et une protection accrue des usagers faibles dans les cœurs de village (phase 2)</p>	<p>PICM en collaboration avec les communes de Gesves et d'Assesse. Contacts avec le SPW afin de démarrer la démarche en vue de l'élaboration d'un PCM.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Procédure administrative de création, modification et de suppression de chemins. ○ Modification du Sentier vicinal n°58 ○ Création de voiries dans le cadre du Permis d'Urbanisme d'éco-quartier dans le centre d'Ohey ○ Analyse de dossiers de questionnements, d'échanges/acquisition relevant de la voirie communale ○ Sécurité routière : ○ Rédaction de 41 arrêtés de police pour des chantiers et de 5 ordonnances de police temporaire pour des mesures de circulation routière en test ○ Suivi des demandes ponctuelles passées et en cours ○ Avis mobilité et sécurité routière sur les dossiers de Permis d'Urbanisme ○ Suivi des aménagements prévus Route d'Andenne et Rue de Pourri Pont ○ Suivi des aménagements prévus Rue Grand Ruelle (RCCR) ○ Suivi des aménagements et des mesures prévues dans le centre d'Evelette, notamment en lien avec l'aménagement de la zone de Convivialité (PCDR) ○ Rédaction de 5 Règlements Complémentaires de Circulation Routière (RCCR), dont 2 de suppléance suite à l'avis préalable favorable des agents du SPW. ○ Commissions consultatives Sécurité Routière ○ Pas de réunion de la Commission Sécurité Routière en 2020, notamment dû au COVID-19. ○ Volonté de relancer les réunions de Sécurité Routière, en collaboration avec les acteurs de la mobilité, notamment 		
--	--	---	--	--

		<p>la Zone de Police des Arches en 2021.</p> <p>Demande de subside DR intitulée « Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village » via l'actualisation de la fiche 1 du lot 1 – phase 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lancement d'une esquisse - 17 décembre 2020 : Conseil communal approuvant l'estimation l'acquisition concernant l'achat du bas de la parcelle appartenant à la fabrique d'église afin de permettre un cheminement piéton du terrain vers la rue Gilmar. 		
Lot 1	Fiche 2 : Entretien, signalisation, promotion des voies lentes et création de connections manquantes de voies lentes, remise en état des communications vicinales perdues	<p><u>2020</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Semaine de la mobilité 2020 : Organisation d'animations de sensibilisation à la sécurité routière et aux modes doux <ul style="list-style-type: none"> o Organisation d'un événement ballade vélo avec les organisateurs de « Roule & Santé » à Ohey o Organisation de séance de sensibilisation à la sécurité routière dans les écoles communales de la commune par l'ASBL Empreintes o Organisation d'une séance d'essai de vélos électriques en collaboration avec le Syndicat d'Initiative d'Ohey et un garage local o Promotion des distances parcourues en modes alternatifs à la voiture au sein du personnel administratif o Promotion du vélo via les médias sociaux - Réseau communal de mobilité douce et entretien des chemins et sentiers <ul style="list-style-type: none"> o Entretien du réseau par les ouvriers communaux o Réunions préalables en vue de la réouverture physique de chemins et sentiers, notamment en lien avec des fiches PCDN, des abattages (soumis à PU ou non). o Informations et discussions sur le statut de certains chemins et sentiers - Wallonie Cyclable 	<p>Pour le projet <u>VICIGAL</u> : 42.000€ pour les acquisitions de terrain, 96.000€ pour les honoraires d'auteur de projet et 860.000€ pour les travaux</p>	Fonds propres commune + SPW pour état des lieux / subside PTP (RW) / Sentier.be/

		<ul style="list-style-type: none"> ○ Manifestation d'intérêt pour l'appel à projet « Communes Pilotes Wallonie Cyclables » 2020. ○ Rédaction du dossier de candidature dont notamment l'analyse du Réseau cyclable actuel et projeté. <ul style="list-style-type: none"> - Mobilité Active <ul style="list-style-type: none"> ○ Réunion préalable du Comité d'Accompagnement ○ Acquisition des parcelles nécessaires au projet - PCS <ul style="list-style-type: none"> ○ Réunion de concertation avec les Communes de Gesves et d'Assesse pour le GT Mobilité : orientation des fiches mobilité concernant le Proxy-Bus et la mobilité des PMR. <p><u>VICIGAL :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Coordination communale et plus spécifiquement de la partie Permis d'Urbanisme et Création de voiries - 		
Lot 1	Fiche 3 : prise en charge du vieillissement de la population, tant du point de vue des infrastructures que des services et des animations	<p><u>2020 :</u></p> <p>« La politique des Aînés » (Actions menées par le CPAS) : Les différentes actions menées visent à rompre l'isolement des seniors, à créer du lien social et donc à faire de la prévention face au vieillissement de la population oheytoise.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gestion de la maison d'accueil communautaire d'Ohey : janvier à mars 2020 : 1 rencontre ; avril à juin : activités suspendues pour les raisons sanitaires liées au Covid 19 ; septembre : 2 rencontres ; octobre et novembre 2020, activités suspendues. Pendant cette suspension d'activités, des contacts téléphoniques mensuels ont été donnés pour prendre des nouvelles des participants. (14 participants) - Ateliers mensuels : <ul style="list-style-type: none"> ○ Ateliers créatifs ○ Travail de préparation pour la mise en place d'ateliers intergénérationnels de transmission de la mémoire ○ Des nouvelles animations furent planifiées dans le 		CPAS, Commune

		<p>cadre du PCS avec une collaboration des MAC d'Ohey et Assesse : en matinées des espaces de paroles sur la vie relationnelle et affective des ainés animés par un psychologue de l'asbl Additi et les après-midis, des ateliers bien-être (jeux, massage, sophrologie, gymnastique douce ...).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ateliers intergénérationnels de transmission de la mémoire (suspension de l'animation en avril 2020 et reprise espérée en 2021) : Les ainés sont invités à raconter leur vécu, leurs souvenirs par rapport au thème choisi et à préparer puis à organiser des ateliers de transmission de ces souvenirs pour les présenter aux enfants des écoles primaires de l'entité. Le thème prévu pour avril 2020 était : « Les moyens de déplacement autrefois » avec le vélo, les chevaux, la voiture, le tram à vapeur, tram électrique, le trolley bus, le bus. - Atelier cuisine animé par une maraichère expérimentée (11 participants). - Atelier jeux : le premier jeudi du mois de 13h30 à 16h30-17h. Suspension de l'activité pendant le confinement et pas de reprise en septembre. - Organisation de l'opération « Eté solidaire, je suis partenaire » en août 2020 : fin août 2020 - Suspension des événements annuels : vu la crise sanitaire liées au covid 19, annulation de l'organisation de grands rassemblements annuels comme l'excursion des ainés et le spectacle wallon. - Un service de TAXI SOCIAL : Nouveau véhicule en 2020 pour le service de taxi social. Plus grand, il peut transporter en temps normal (hors covid) 7 personnes. Ce service est un projet de transport collectif en faveur des ainés oheytois de 65 ans et plus et/ou à mobilité réduite ainsi qu'en faveur des personnes aidées par le CPAS. Le taxi social effectue des transports vers les marches d'ANDENNE et d'OHEY ainsi que le transport des ainés pour leur permettre de participer aux activités 		
--	--	---	--	--

		<p>proposées par le CPAS ainsi que le transport des personnes en ILA pour participer à leurs activités ou à des RV médicaux ou autres... Il conduit aussi les bénéficiaires du CPAS pour obtenir des colis alimentaires à Saint Vincent de Paul a Seilles notamment.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Collaboration entre les 3 CPAS et le GAL pour la réalisation « d'un guide pour les aînés ». Ce guide « Aînés » a été créé dans le but de faciliter l'autonomie et le bien-être des seniors des communes d'Assesse, Gesves et Ohey en leur fournissant une série d'informations concrètes sur des thèmes qui correspondent à leurs besoins. - Réflexions dans le cadre d'une fiche du PCS : Axe logement et maintien à domicile « action collective en faveur des aînés » : Collaboration entre le CPAS d'Ohey et d'Assesse pour créer du lien social et lutter contre l'isolement des aînés de 80 ans et plus en créant une action collective. L'idée est de créer des solidarités de quartiers au sein des 6 villages d'Ohey pour favoriser la rencontre et l'entraide entre voisins. - Création d'un Conseil Consultatif Communal des Aînés à Ohey : Appel à candidature en janvier 2020. Le Conseil est composé de 17 personnes de 60 ans et plus au 1er janvier 2020 et habitant l'entité Oheytoise. 		
Lot 1	<p>Fiche 4 : Construction d'un centre d'interprétation de l'arbre à Haillot. Lieu de rencontre pour les habitants d'Haillot</p>	<p><u>2020 :</u> /</p>		
Lot 1	<p>Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey</p>	<p><u>2020 :</u> 17 février 2020 : Requête en suspension d'extrême urgence au Conseil d'état concernant la décision d'attribution du marché de travaux par le Collège communal du 23 décembre 2019</p>	<p>909.858 € TVAC Dont 577.630,26€ TVAC via le DR, 70.696,98€ TVAC via</p>	<p>Subside DR, UREBA, Fonds propres Commune</p>

			UREBA et 261.530,76€ TVAC via la commune	
Lot 1	Fiche 6 : Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)	Cette fiche prévoyait la transformation et agrandissement de la Maison des jeunes en maison de l'entité. La commune, sur fonds « FRIC », a élaboré un projet d'agrandissement de la Maison des jeunes. Voir fiche 9 lot 1.	Estimation au 18/02/2012 : 864.600 € TVAC	
Lot 1	Fiche 7: Sensibilisation et mise en œuvre du développement durable, mise en place d'actions continues et variées pour développer progressivement une véritable culture participative	<u>2020 :</u> Fiches projets en cours de réalisation par le PCDN : Distribution aux particuliers de haies, arbres fruitiers indigènes ou adaptés à notre région et petits arbustes fruitiers Amélioration d'un accès à la balade des P'tits ponts à Ohey : placement d'un nouveau caillebotis, balisage Valorisation et préservation du site de Ladrée Plantation d'arbres fruitiers au chemin de l'Orgalisse Recensement des hirondelles de fenêtre par les bénévoles du PCDN Traitement des déchets : - Gestion et régularisation des dépôts non réglementaires en collaboration avec le Service Travaux. - Relais d'informations pour la collecte des pneus et des bâches agricoles en collaboration avec le BEP-Environnement. BeWapp : - Organisation d'un grand ramassage de déchets en collaboration avec les citoyens dans le cadre de l'action BE WAPP (« Grand Nettoyage d'Automne) et promotion et coordination de l'opération « Ambassadeur propreté ». Organisation d'une opération de pressage de pomme à destination des citoyens de la commune.		Fonds propres commune, ADALIA, Pôle de gestion différenciée, subside RW (PCDN, semaine de l'arbre, etc.), etc

		<p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de printemps 2020</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ici commence la mer ! - Grand nettoyage de Printemps - Le Cercle apicole Tiges et Chavées <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey d'été 2020</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ici commence la mer - Consommer local, plus que jamais d'actualité ! - Le frelon asiatique s'est installé près de chez vous ! - Gestion durable des produits phyto en agriculture - Hirondelle de fenêtre – recensement été 2020 - Distribution de plants de haies, petits fruitiers et d'arbres fruitiers <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey d'automne 2020</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'échardonnage - Je protège l'eau de wallonie – Développer des filières locales pour protéger la qualité de l'eau - Corona, climat, même combat ? - Monde agricole – respecter la campagne ! <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey d'hiver 2020</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mobilité, du neuf dans nos quartiers en matière de sécurité routière et mobilité - Campagne de sensibilisation sur les cultures intermédiaires pièges à nitrate (CIPAN) - Les pommes de terre « Je protège l'eau de Wallonie » sont disponibles dès aujourd'hui localement ! - Les langes, dans les déchets organiques ? Non,non,non ! - Déchets en bordure de cours d'eau : le Contrat de rivière Meuse Aval vous rappelle les bonnes pratiques et les comportements à éviter 		
Lot 1	Fiche 8 Soutien aux maisons des jeunes et aux jeunes non-structurés de l'ensemble du territoire pour le	<p><u>2020</u> :</p> <p>Activités réalisées par la Maison des jeunes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les permanences d'accueil (22h/sem) - Les ateliers hebdomadaires (26/30sem) (Théâtre – cirque - 	Estimation au 18/02/2012 : 25000€ par an	Fonds propres commune

	développement d'une politique communale de la jeunesse et ce, en collaboration avec la maison des jeunes d'Evelette	<p>Breakdance - Danse Modernjazz - Danse Hip-Hop, Danse Ragga - Couture(créarécup))</p> <ul style="list-style-type: none"> - La participation des jeunes dans nos structures (Conseil des Jeunes, Organe d'Administration et Assemblée Générale) - La participation des jeunes dans les projets (Projet de spectacle des ateliers théâtre et danse, création de costumes, carnaval des enfants, blindtest, projet « communaut'Art », projet « un autre Opéra » - Il y a 5 jours de permanences d'accueil/semaine et 6 jours d'ateliers/semaine. - Durant les mois d'été le fonctionnement est différent. Les ateliers sont suspendus et nos priorités sont les suivantes : l'organisation de stages, d'un séjour de 5 jours dans les Ardennes, de deux camps vélo, quelques permanences d'accueil et des sorties de loisirs. - Journée porte ouverte de l'asbl - Poursuite du projet de décentralisation de la MJ – le local des jeune Ohey-Haillot avec notamment : l'atelier guitare et l'atelier remise en forme. En été, balade Vélo, projet Relook Haillot et mini séjour en Ardenne. Projet mini-foot, projet caisse à savon, projet vente de spéculoos. 		
Lot 1	Fiche 9 Rénovation de la Maison des Jeunes d'Evelette ou de toute infrastructure en lien avec une politique communale de la jeunesse pour l'ensemble du territoire communal	<u>2020 :</u> Le chantier d'agrandissement de la maison des jeunes d'Evelette est finalisé	164.220 € TVAC prévu dans la fiche projet Environ 28786 € pour le sol de dance en 2012	Fonds propres commune : 70% UREBA : 30%
Lot 1	Fiche 10 Préservation d'une zone humide et aménagement d'un espace vert public à Libois	<u>2020 :</u> /		Fond propre commune
Lot 1	Fiche 11 Préservation et valorisation du	<u>2020:/</u>	Rénovation Maison Streeel :	Fonds propres commune /

	patrimoine culturel immatériel.		300000€ TVAC	Syndicat d'Initiative Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streeel, 40 ou 20 % restant à charge de la Commune
Lot 1	Fiche 12 Développement d'une offre diversifiée extrascolaire (sports, culture, sciences, nature).	<u>2020 :</u> Accueil extra-scolaire : <ul style="list-style-type: none"> - Finaliser le projet de Coordination Locale pour l'Enfance (CLE) : - En identifiant et en rencontrant les opérateurs d'accueil et les besoins des encadrants <ul style="list-style-type: none"> o Organisation d'un groupe de travail ouvert aux opérateurs (pas seulement aux membres de la CCA) afin de planifier les activistes d'été selon les protocoles en vigueur dans le cadre de la crise covid-19. o Participation de la CATL a certaines Task Force lors de la période du confinement. - En finalisant l'enquête « analyse des besoins » à destination des enfants plus jeunes - Réalisation d'une enquête au sein des différentes classes de troisième année maternelle des différentes implantations scolaires la semaine suivant les vacances de carnaval. <ul style="list-style-type: none"> o En accompagnant les opérateurs dans l'élaboration du renouvellement de leur projet d'accueil - La CATL a contribué activement à l'élaboration du projet 		Fond propre commune, Union Européenne et Région Wallonne

		<p>d'accueil Oh...EXTRA : par la rédaction de la base du document et par de nombreuses relectures suites aux modifications apportées par le nouveau responsable.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ En impliquant la CCA dans la rédaction du projet CLE ○ Une CCA supplémentaire a été organisée fin juin afin de modifier/réajuster le CLE en cours de rédaction si nécessaire. <p>Nouveaux ateliers extrascolaires mis sur pied (recherches de bénévoles – établissement d'un planning équilibré entre les différentes implantations scolaires selon les disponibilités des animateurs et des locaux – informations aux parents – inscriptions – facturations...).</p>		
Lot 1	Fiche 13 Développement de services répondant aux demandes de déplacement des personnes en difficulté de mobilité	<u>2020</u> : Poursuite d'un service de taxi social avec le véhicule VISIOCOM		Fonds propres commune /CPAS
Lot 1	Fiche 14 Placement de panneaux signalétiques sur le terrain mentionnant le patrimoine naturel, bâti, paysager mais également les projets en cours	<u>2020</u> : remplacement et installation de nouveaux panneaux de signalétique des cours d'eau	Estimation 18/02/2012 : entre 23000 et 55000 € HTVA	Fonds propres commune / GAL (Leader +)/ BEP/ Contrat de rivière (RW)
Lot 1	Fiche 16 Analyse d'opportunité et aménagement de plaines de jeux	<u>2020</u> : /	Estimation au 18/02/2012 : 147000€	Fonds propres commune/ InfraSports
Lot 1	Fiche 17 Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette à Evelette.	<p><u>2020</u> :</p> <p>Finalisation des travaux : réception provisoire réalisée le 5 février 2020</p> <p>Réalisation du décompte final et demande du solde du subside au Développement Rural</p> <p>12 mars 2020 : Assemblée constitutive de l'asbl Isbanette qui gèrera la maison de village</p>	Total de 832.742,53€ TVAC avec une part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une	Subside DR, Fond propre commune

			part communale de 271.621,40€ TVAC.	
Lot 1	Fiche 18 Action de soutien à l'économie locale et création d'une table ronde des acteurs locaux, création d'une ADL.	<u>2020 :</u> L'asbl Ohey Pro est maintenant entièrement autonome dans la mise en place des actions en faveur des acteurs de l'économie locale.		Fond propre commune et fond du GT (sponsors et activités)
Lot 1	Fiche 19 Restauration du petit patrimoine historique et religieux	<u>2020:/</u>		Fonds propres et subside du Petit Patrimoine Populaire Wallon

Lot 2	Fiche 1 Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	En cours, au niveau de la réflexion (phase 2 Projet de réseau de chaleur + fiche rédigée et introduite au niveau du GAL « Forêts/filière bois) <u>2020 :</u> Poursuite de valorisation énergétique des déchets verts ligneux porté par le GAL -		
Lot 2	Fiche 2 Adoption de règlements d'urbanisme dédiés aux quartiers et villages	<u>2019 :</u> /		
Lot 2	Fiche 3 Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale (lien avec fiche 1 lot 1	<u>2020:/</u>		Subside RW pour CCATM
Lot 2	Fiche 4 Promotion de l'éco-consommation, utilisation des produits locaux, promotion des circuits courts dans l'alimentation (secteurs public et privé)	<u>2020 :</u> Opération de pressage de pomme		Fond propre commune
Lot 2	Fiche 5	<u>2020 :</u>		Subvention

	Création d'initiatives de valorisation de productions locales	Poursuite du « petit marché d'Ohey », du point relai « Cocoriccop »		FWB (ACRF), Fond propre commune
Lot 2	Fiche 6 Protection, aménagement, entretien et sensibilisation à l'eau et à son cycle	<p><u>2020 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Conférence de presse pour le lancement par la SPGE de l'action « Ici commence la mer » à l'école d'Evelette - Animation par les contrats de rivière d'animation sur l'eau avec la valisette « Ici commence la mer » - P.A.R.I.S : Programme d'Actions sur les Rivières par une approche Intégrée et Sectorisée : P.A.R.I.S est un outil de gestion des cours d'eau qui permet une méthodologie commune pour tous les gestionnaires de cours d'eau publics, facilitant la planification des travaux et la coordination entre les gestionnaires, pour une gestion intégrée, équilibrée et durable dans le respect du Code de l'eau. Le service environnement a suivi plusieurs journées de formation à ce nouvel outil. Un programme repartit sur 6 ans a été élaboré. Le programme vient d'être validé par les comités techniques. Il sera soumis à enquête publique avant approbation par le Gouvernement Wallon. - Comité technique PGRI (Plan de Gestion des Risques d'Inondation) : Participation aux réunions des Comités Techniques par Sous-Bassin en vue de l'élaboration des PGRI du Cycle II (2022-2027). Le programme vient d'être validé par les comités techniques. - Contrat de Rivière : Elaboration en partenariat avec les contrats de rivière Meuse Aval et Haute-Meuse des programmes d'actions 2020-2022. Gestion des plantes invasives avec l'aide du Contrat de rivière et du SPW (notamment pour la gestion de la Berce du Caucase). 		Subvention RW (contrat de rivière) et fond propre commune

		<ul style="list-style-type: none"> - Gestion des cours d'eau de 3ème catégorie : Réunion avec le Service Technique Provinciale, les Contrats de rivière et l'Administration communal en vue de la bonne coordination des actions et travaux à entreprendre sur les cours d'eau - Dossier « GISER » – lutte contre l'érosion des sols, le ruissellement et les inondations : Mise en place d'aménagements d'urgence, négociations avec les agriculteurs et riverains pour les aménagements à plus long terme, rédaction des conventions pour de nouveaux aménagements anti-érosifs. Dossier en cours en 2020 : <ul style="list-style-type: none"> • Evelette (Aux Echavées, Eve, Chemin de chez Jacques, Libois, route d'Havelange, rue du Baty, rue Gilmar, rue des Sorbiers) • Goesnes (Baya 2^e partie) - Via le GAL : Démarrage du projet agricole « Je Protège l'Eau de Wallonie » (financement SPGE) : <ul style="list-style-type: none"> ○ Objectif : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Protéger la ressource en eau en agissant sur la suppression progressive des pesticides chimiques de synthèse, la gestion des nitrates et la consommation en eau raisonnée. ▪ Assurer une juste rémunération à l'agriculteur qui s'engage dans la démarche. 		
Lot 2	Fiche 7 Production d'énergies renouvelables	<u>2020</u> : Le projet de réseau de chaleur prend plus de temps que prévu du au recours devant le Conseil d'état sur la décision d'attribution du marché de travaux.		
Lot 2	Fiche 8 Création, aménagement et gestion de vergers publics et autres espaces verts naturels (bords de rivière, jardins,...) en	<u>2020</u> : Les espaces verts de la commune d'Ohey sont entretenus sans pesticide et sur base d'un programme de gestion différenciée. Le cimetière d'Evelette est entièrement végétalisé et les autres cimetières de la commune vont également être verdurisé (avec		Fond propre commune

	intégrant une gestion différenciée et d'autres actions en faveur de la biodiversité	l'ambition d'un cimetière verdurisé par an).		
Lot 2	Fiche 9 Aménagement d'une infrastructure de type multiservices en faveur d'animations pour la petite enfance, pour les aînés et pour des activités intergénérationnelles	<u>2020</u> : Un espace multiservice est prévu dans le projet bénéficiant d'un subside Développement Rural « (Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2) Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey »		Fond propre commune /GAL (Leader) pour le potager
Lot 2	Fiche 10 Amélioration de la desserte de la commune par les transports en commun et aménagement de parkings vélos aux arrêts de bus principaux	<u>2020</u> : Atribus : Etude des emplacements et mise en place de deux atribus à Haillot (Place et Eglise)		
Lot 2	Fiche 11 Soutien et contrôle communal à l'épuration individuelle des eaux usées et à des formules d'épuration semi-collectives dans certaines zones ayant un statut d'épuration individuelle	<u>2020</u> : /		
Lot 2	Fiche 12 Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	<u>2020</u> : Rencontre avec le SPW pour l'analyse de critère d'une zone alternative		
Lot 2	Fiche 13 Développement de l'action culturelle locale; renforcement des collaborations avec les centres culturels proches, voire (à terme) création d'un centre culturel local	<u>2020</u> : En raison de la crise sanitaire du Covid-19 aucune initiative culturelle n'a pu être organisée.		FWB / Fond propre commune
Lot 2	Fiche 14 Organisation d'animations sur le thème du patrimoine et des paysages	<u>2020</u> : Actions mises en place par le Gal dans le cadre du projet « Interprétation des paysages et maintien de l'identité paysagère et naturelle du territoire »		

		-		
Lot 2	Fiche 15 Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir	<u>2020</u> : /	Subvention Union Européenne (FEADER- 40%) et Région Wallonne (40%) (total de 80%) : 11.165,05€ TVAC Part communale (20 %) : 2791,26€ TVAC	Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streeel, 40 ou 20 % restant à charge de la Commune Union Européenne, Région Wallonne, Part communale
Lot 2	Fiche 16 Acquisition de terrains et/ou bâtiments, construction et/ou rénovation de bâtiments pour diversifier l'offre de logements publics (dont du logement social et d'urgence) → Acquisition et aménagement d'un bien situé au cœur de Ohey : aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey	<u>2020</u> : Convention faisabilité « Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey » : - Obtention du permis d'urbanisme - Travail sur le cahier des charges et le métré par les auteurs de projets -		Fond propre commune/ RW/ CPAS/
Lot 2	Fiche 17 Mise en place d'une cogénération à l'école d'Haillot	<u>2020</u> : /		Subside UREBA/ Fond propre commune
Lot 2	Fiche 18	<u>2020</u> : Un atelier rural est prévu dans le projet bénéficiant d'un subside		

	Construction de bâtiments publics (atelier rural ou hall relais) à louer à des entreprises en phase de démarrage ou de développement de leurs activités	Développement Rural « (Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2) Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey » <u>Détails</u> : voir fiche 16 du lot 2		
Lot 2	Fiche 19 Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot	<u>2020</u> : /		
Lot 3	Fiche 1 Diffusion des possibilités de recours aux structures de soutien à la création et/ou à la gestion de logements publics	En cours : Réflexion GT ainés + contact avec opérateurs		
Lot 3	Fiche 2 Promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et notamment l'éclairage public	<u>2020</u> : /		
Lot 3	Fiche 4 Amélioration et aménagement des abords des exploitations agricoles (image du secteur agricole)	<u>2020</u> : - Ohey, commune pilote pour le projet Référentiel du Vivre ensemble : Un ensemble d'organisations (organisations agricoles, centres de recherches, organismes de vulgarisation, etc.) se sont groupées au sein d'un « Collectif Référentiel Phyto » afin de favoriser le dialogue entre agriculteurs et riverains au sujet de l'utilisation des produits phytopharmaceutiques en agriculture. Ce collectif a défini un Référentiel d'actions volontaires qui peuvent être prises, à l'échelle communale, par les différentes parties dans le cadre d'un dialogue. La commune d'Ohey est reprise parmi les 11 communes pilotes en Wallonie afin de tester la démarche de concertation au niveau local. Au vu de la crise COVID 19 il n'y a pas eu d'action spécifique mais une réunion de coordination est prévue afin de relancer le projet.		
Lot 3	Fiche 6	<u>2020</u> :		

	Analyse d'opportunités d'aménagements d'infrastructures adaptées aux nouveaux besoins de la population dans le domaine sportif	/		
Lot 3	Fiche 8 Mise en place d'un projet de village bioénergétique	<u>2020 :</u> /		
Lot 3	Fiche 9 Investigation de la piste de la réintroduction de l'activité du cheval de trait dans l'action publique	<u>2020 :</u> /		
Lot 3	Fiche 10 Création d'un petit espace culturel en milieu rural, valorisation de "La Tourette" à Evelette	<u>Fusion avec la fiche 17 du lot 1</u> <u>1er demande de convention</u> <u>Voir fiche 17 du lot 1</u>		
Lot 3	Fiche 11 Valorisation et entretien du patrimoine forestier	<u>2020 :</u> <ul style="list-style-type: none"> - Rédaction d'un règlement de cueillette dans les bois communaux. - Actions mise en place par le GAL Tiges et Chavées dans le cadre du projet « forêts » : <ul style="list-style-type: none"> - Création d'une association de propriétaires forestiers de type ASLGF + première visite des adhérents. - Finalisation de l'éventail de photos pour le livret «bois local» en préparation - Réflexion et discussions de l'opportunité de reporter en 2021 le concours bancs et GAL'rie bois 2020 - Organisation d'une rencontre Ambass'Acteurs avec la Maison du Tourisme et la fiche-pro138 - Sentier didactique sur la gestion forestière et les essences de bois locales (Bois de Gesves) - Finalisation des supports des panneaux - L'aire de pique-nique sélectionnée dans le cadre de l'appel a projets de la MT est en cours de réalisation par le prestataire 		

		<ul style="list-style-type: none">- Participation a l'élaboration de plusieurs capsules de promotion du programme LEADER- Nomination du projet aux Rural Awards et mise en valeur du projet au niveau européen		
--	--	---	--	--

3. Tableau des projets en attente

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Lot 1	6	Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)			
Lot 1	15	Développement d'un bois didactique à Haillot.			
Lot 3	3	Réflexion sur la réaffectation de bâtiments religieux communaux, après leur désacralisation			
Lot 3	7	Classement de sites ou de monuments			

4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon
NEANT					

5. Tableau des initiatives nouvelles

Description du constat qui justifie l'initiative	Objectifs rencontrés du PCDR	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Justification de l'initiative
NEANT					

ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014) Convention réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR-2007-20043- ¹	Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette	Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Total de 832.742,53€ TVAC avec une part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une part communale de 271.621,40€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			4 août 2014	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			1 ^{er} décembre 2014	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			15 mai 2015	
Approbation du projet par l'A.C.			22 juin 2015	
Approbation du projet par le Ministre			31 mai 2016	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			20 février 2017	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre			1 juin 2017	
Début des travaux			4 septembre 2017 : début effective du chantier	
Réception provisoire			5 février 2020	
Décompte final			30 mars 2020	
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 561.121,13 €	
Montant du subside développement rural			Montant de l'ensemble des déclarations de créance adressée au DR jusque fin 2019 : 656.077,74€	
Montants cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur jusque fin 2020 : 922.500,91€ TVAC	

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016) Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ²	Réseau de chaleur	Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Le coût global est estimé à 1.099.381,45 € TVAC. Le montant global estimé de la subvention Développement Rural est de 652.100,05 € TVAC et une part communale de 350.248,49 € TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			30 décembre 2009 + Avenant 1 prenant en compte les exigences du Développement Rural en date du 23 mai 2016	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			13 février 2017	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			10 mars 2017	
Approbation du projet par l'A.C.			26 octobre 2017	
Approbation du projet par le Ministre			22 mars 2018	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			23 décembre 2019 (!!! recours au Conseil d'état en cours)	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 652.100,05 € TVAC	
Montant du subside développement rural			Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet depuis la signature de la convention jusque fin 2019 : 24.526,86 € TVAC	

Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW

² Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsid
Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 07/12/2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ³	VICIGAL	Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale	Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			31 mai 2017	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			3 juin 2019	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			9 août 2019	
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 666.845,28€ TVAC	
Montant du subsid développement rural			Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet depuis la signature de la convention jusque fin 2019 : 9.916,65€	

³

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ⁴	Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi- services à Ohey	Ce projet a pour objectif de développer la cohésion sociale et l'amélioration de l'offre de services spécifiques au centre d'Ohey, en favorisant dans ces lieux : - le logement de personnes pour lesquels l'accès à un logement est problématique (PMR et logement tremplin), - le développement d'un atelier rural, les échanges et la solidarité au sein d'un espace multi-services polyvalent et modulable.	Le coût global est estimé à 1.740.944,81 € avec une part de subside du Développement Rural de 1.080.954,80 €.TVAC et une part communale de 459 990,01€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			7 janvier 2019	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			26 aout 2019	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			Oui	
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon convention : de 1.080.954,80 €.TVAC	
Montant du subside développement rural			Montant de l'ensemble des déclarations de créance adressée au DR jusque fin 2019 : 82.141,18€ (acquisition bâtiment)	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet (+ dépollution) depuis la signature de la convention jusque fin 2020 : 104.671,20€	

⁴

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-faisabilité 2019 (signée le 27 août 2019)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-2013 ⁵	Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Aménagement d'un lieu de rencontre polyvalent au cœur de village, un espace vert « esthétique » et favorable aux usagers lents. Ce projet renforcera la convivialité et la qualité du cadre de vie des habitants par une utilisation harmonieuse et respectueuse de l'espace public.	Le coût global est estimé à 908.344,30 €. Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.
		Etats d'avancement physique du projet :		Date :
		Désignation de l'auteur de projet :		15 juillet 2019
		Approbation de l'avant-projet par l'A.C.		
		Approbation de l'avant-projet par la R.W		
		Approbation du projet par l'A.C.		
		Approbation du projet par le Ministre		
		Adjudication :		
		Décision d'attribution du marché		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		
		Début des travaux		
		Réception provisoire		
		Décompte final		
		Réception définitive		
		Etat d'avancement financier du projet :		Montant :
		Montant conventionné à 100%		Selon convention :504.172,16 €.
		Montant du subside développement rural		
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		

⁵ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).

Projet d'aménagement de cœur de village d'Evelette :

Situation du patrimoine acquis/rénové : propriété communale dont la gestion sera confiée à une association créée dans ce but. Actuellement la convention de prise en gestion par cette asbl est en cours de finalisation.

Au vu de l'actualité Covid et au fait que la convention de prise en gestion n'est pas encore finalisée, il n'y a pas encore de mise en location et donc pas de recette générée. La commune d'Ohey se charge actuellement de payer les charges liées au bâtiment.

ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.

Le bilan complet de la CLDR se trouve ci-après.

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
2010	2010	Une démission a été actée au mois de mars 2021.	
Date des réunions durant l'année écoulée	11/03/2020	Nombre de présents et excusés	12 présents ; 05 excusés

Réflexion sur l'opération de développement rural

L'année 2020 a été marquée par la difficulté de mobiliser en présentiel. La convivialité et le contact humain sont deux moteurs très importants de la commune et la crise qui a marqué l'année n'a permis de réunir physiquement les membres de la Commission. Cela n'a pas empêché :

- L'organisation d'une réunion des membres de la CLDR le 11 mars.
- La mise en place d'une newsletter visant à informer de manière virtuelle (disponible sur le site internet dans la page interne à la CLDR : <https://www.developpementruralohey.info/intranet.html#>).

Cette lettre avait pour vocation de tenir les membres de la CLDR informés de l'évolution de certains dossiers clés, des changements dans la circulaire (à quelques grands traits) et de sonder les membres de la CLDR pour connaître leurs intentions par rapport aux réunions virtuelles à organiser dans les prochains mois.

- L'avancement de plusieurs projets importants. Citons principalement :
 - o **Mise en place d'un réseau chaleur** : la commune a lancé et attribué le marché. Malheureusement la décision a été cassée par le Conseil d'Etat. La décision a fait l'objet d'une analyse et de consultations d'experts notamment de la FRW.
 - o Le site Internet (www.developpementruralohey.info) a été tenu à jour au cours de l'année.

- **L'aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des Comognes** : la Commune a procédé à la rédaction d'un marché public pour la réalisation d'une première esquisse en fonction des demandes des habitants récoltées l'année précédente.
- **LOGEMENT FP 16, LOT2, ATELIER RURAL FP 18, LOT2 ET INFRASTRUCTURES MULTISERVICES FP9, LOT2 (maison Céline Pierre)**: une réunion de concertation entre les représentants de la Commune et l'auteur de projet s'est tenue au mois septembre. Celle-ci avait pour vocation de prendre connaissance de l'état d'avancement du projet proposé par les architectes, d'évaluer les pistes de solutions en fonction des essais de sols qui ont démontré une stabilité faible d'une partie des bâtiments et de prendre acte des modifications budgétaires qu'elles pourront engendrer.
- **L'AMENAGEMENT DU CŒUR D'EVELETTE**:
 - La convention qui lie la commune au comité de gestion de la future maison de village d'Evelette est en cours de finalisation. Ce dernier a reçu un fond financier permettant d'acheter du matériel nécessaire au fonctionnement de la Salle.
 - Le marché pour l'aménagement du coin des Macrâles (aire de jeux aux abords) est rédigé. Les aménagements devraient débuter en 2021.
- **VICIGAL** : les permis d'urbanisme pour Ohey sont en cours. Au niveau technique :
 - Les plans d'aménagements ont été réalisés pour l'ensemble des tronçons.
 - Les essais de sols ont été réalisés mais doivent être réitérés car le nouveau Décret « Sol » wallon impose des analyses plus poussées.
 - Les métrés sont finalisés en très grande partie. Quant aux négociations avec les propriétaires privés, elles sont finalisées.

Réunion du 11 mars 2020

Cette réunion avait pour vocation de tenir les membres de la CLDR informés de l'évolution des projets de l'année dernière. Au-delà de l'aspect formel de validation de la programmation du rapport, il s'agissait pour la Commune de présenter l'évolution des dossiers chers aux membres présents.

Cette réunion fût également l'occasion d'expliquer les suites données à la consultation villageoise organisée à Evelette quelques semaines plus tôt en lien avec l'aménagement du cœur du village notamment les suites de la procédure développement rural.

Elle fût enfin l'occasion pour le collège communal (soutenu en cela par le conseil communal) de marquer sa volonté de poursuivre la politique de développement rural au travers l'initiation d'une nouvelle ODR.

Groupes de travail à mettre en place en 2021 (par ordre de priorité)

La CLDR propose de poursuivre le groupe de travail en 2021 :

- GT « Jeunes » Le collège communal désire mettre à jour la charte de la jeunesse communale. Un groupe de travail visant les moins de 25 ans ou leurs représentants devrait être organisée.
- GT « budget participatif ». Une information sera diffusée dès la publication des documents officiels en 2021.

La CLDR propose de créer les deux groupes de travail en 2021 :

- GT « sécurité routière ».
- GT « charte de convivialité ».

ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100% (TVAC)	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention (TVAC)
Année rapport annuel + 1 an (2021)	Lot 1	Fiche 17 (& Fiche 10, Lot 3) : Aménagement global du cœur de village d'Evelette 1^{er} CONVENTION - SUIVI	832.742,53€	Développement Rural	561.121,13€
				Commune	271.621,40€
	Lot 1	Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey 2^{ème} CONVENTION - SUIVI	909.858 €	Développement Rural	577.630,26€
				Subside UREBA	70.696,98€
				Commune	261.530,76€
		VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois Convention-exécution transcommunale - SUIVI	Le coût global du projet : 3.341.664,88€. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey : 999.311,57€	Développement Rural	666.845,28€
				Autres pouvoirs subsidiant (Pouvoir locaux – DGO1)	39.380€
				Mobilité – Cabinet Di Antonio	97.286€
				Commune	195.800,28€
	Lot 2	Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité - SUIVI	1.740.944,81 €	Développement Rural	1 080 954.80 €
				Appel à projets visant à lutter contre la pénurie de médecins généralistes en milieu rural	200.000€
				Commune	459.990,01€
		Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Le coût global est estimé à 908.344,30 €. Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.	Développement Rural	504.172,16 €
			Commune	404.172,14 €	
	Création d'un lieu de rencontre pour les habitants	A estimer	Commune,		

		d'Haillot		Développement Rural	
	Lot 2	Fiche 19 : Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot Convention-faisabilité	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
Année rapport annuel + 2 ans (2022)	Lot 2	Fiche1 - Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 12 - Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	