



OHEY - DEVELOPPEMENT RURAL



Condroz  
Condroz

Havelange, le 08 mars 2018

## Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 28 février 2018

### PARTICIPANTS

Christophe Gilon, Bourgmestre

Françoise Ansay, Echevine du Développement rural, Présidente de la CLDR

Jeanne De Pauw, Michel Dussart, Marie-Aude Goffin, Olivier Gonne, Jacqueline Masson, Sabrina Holodiline, Miguella Lebrun, Yannic Lecomte, Freddy Lixon, Jean-Pol Somville, et Anne Wéry.

Mélicca Deprez : employée communale en charge du DR

Audrey Wanzoul, FRW

### EXCUSES

François Debatty, Cedric Herbiet, Xavier Sohet, Pol Vermeulen, Jean Demeure, Pierre Lhoas et Rosette Kallen

### ABSENTS

Charles De Quirini, François-Laurent Duculot, Pierre Halleux, Paul Guilmot, Didier Hellin, Céline Hontoir, Vincent Leemans, Benjamin Mahy, Patrick Materne, Michaël Marbaix, Clément Moyersoën et Nicolas Triolet

**RETROUVEZ L'ENSEMBLE DES INFORMATIONS RELATIVES A L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL (ODR) D'OHEY  
SUR LE SITE : <http://www.developpementruralohey.info>**



## 0. ACCUEIL DES MEMBRES A L'EPN -ESPACE PUBLIC NUMERIQUE

Guillaume Deprix, animateur de l'EPN accueille les membres dans le local aménagé à la maison de la convivialité (derrière l'administration communale)

*Un Espace Public Numérique (EPN) est ouvert à tous, il permet d'accéder, de découvrir, de s'informer, d'échanger, de créer et de s'initier aux outils, aux services et aux innovations liés au numérique dans le cadre d'actions diversifiées : rencontres, échanges, ateliers collectifs d'initiation, libre consultation, etc.*

*Les EPN proposent des accès à l'Internet, ainsi qu'un accompagnement qualifié pour favoriser l'appropriation des technologies et des usages de l'Internet fixe et mobile.*

A Ohey, 9 ordinateurs sont à la disposition de la population. Un accès au Wifi, un projecteur et des logiciels libres (et donc gratuits) sont également proposés. Au total 5 personnes accueillent et encadrent le public (Guillaume Deprix aidé de quatre bénévoles).

Le local est accessible le mercredi (de 14h à 17h), le jeudi (de 8h30 à 17h) et le samedi (de 9h à 12h30).

Actuellement, pour l'apprentissage et/ou l'utilisation du numérique, il est possible soit :

- D'être présent pendant les séances libres (possibilité d'amener également son ordinateur portable personnel)
- De suivre les cours proposés
- De participer aux conférences organisées

**Contact** : Tél: 085/824478 - [e pn@ohey.be](mailto:e pn@ohey.be)

Toutes les informations figurent également sur Facebook



## 1. APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU 14 DECEMBRE 2017

Le compte-rendu est approuvé sans remarque.

## 2. COMPOSITION DE LA CLDR

La CLDR acte la démission de Valérie Grandjean

# Quel est votre avis ?

## 3. PROPOSITION DE PROGRAMMATION DES ACTIVITES 2018

### 3.1. Rapport d'activités 2017 de la CLDR

**La CLDR approuve le rapport d'activités de la CLDR 2017 (transmis en annexe de l'invitation).**

> *Ce dernier figure en annexe 1 du présent compte-rendu.*

### 3.2. Programmation des projets DR à introduire dans les trois ans

*Le Collège communal envisage l'activation des fiches ci-après (voir annexe 2 du présent compte-rendu)*

#### Réactions de quelques membres de la CLDR

- Quel(s) montant(s) affecté(s) à chacune des fiches, en cours et à venir **(réponse voir annexe 3 du présent compte-rendu)**
- Quelles possibilités d'aménagement de l'axe Andenne-Ciney ?  
Le Bourgmestre rappelle que :
  - la chaussée de Ciney n'est pas une route communale mais bien régionale. Vu ce statut, la Commune n'a pas de pouvoir de décision ni d'initiative concernant son aménagement
  - un travail a été réalisé par la CCATM. Laquelle a réfléchi à cette voirie (travail en séquençages) pas uniquement en terme de sécurité routière mais aussi en terme d'aménagement urbanistique, de convivialité pour les différents usagers et d'aménagement des places publiques.En 2015, lors d'une réunion avec le SPW concernant les travaux récemment réalisés, la Commune avait déjà relayé le travail de la CCATM et sollicité un budget pour la sécurisation de la voirie (notamment en terme d'éclairage et de plantations). Plus récemment, l'administration (DGO1) a signalé à la Commune qu'une ré-interpellation à ce sujet était possible. C'est pourquoi, il est envisagé de réintroduire le dossier.
  - Nouvel élément à prendre en considération : le projet ViciGAL
  - Ne pas sous-estimer le poids que pourrait avoir une pétition (ou autres démarches citoyennes) pour appuyer la demande, le dossier.
- Quelle approche globale en matière de logement (regroupement potentiel de logements au centre du village d'Ohey) ? Maintenir les objectifs et projets du PCDR mais les envisager en tenant compte des opportunités en cours et à venir. Exemple : les liens à faire avec le futur projet de Maison de repos.
- Quelle possibilité d'aide financière du DR pour la fiche-projet reprenant la Création d'une Maison de la mémoire ? Concernant ce projet, le CGT (commissariat général au tourisme) est l'opérateur incontournable. A voir si le DR pourrait venir en complément pour le reste des aménagements à réaliser (après avoir sollicité les éventuels autres pouvoirs subsidiaires) ?

Un membre de la CLDR regrette de devoir réagir à chaud, il aurait préféré disposer de plus de temps pour remettre un avis. **La CLDR accepte toutefois la proposition de programmation du Collège communal.**

## 4. BILAN DE L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

A mi-parcours de la mise en œuvre du PCDR, la CLDR est invitée à évaluer les projets, la stratégie de développement (atteinte des objectifs) et le processus.

Dans le contexte du rapport annuel du PCDR à remettre à la Wallonie, la CLDR a déjà l'occasion de se pencher périodiquement sur l'évaluation de l'avancement des projets du PCDR.

Cette évaluation à mi-parcours doit être vue comme une opportunité de redynamiser et de réorienter (si besoin) l'opération de développement rural en cours. Comprendre les mécanismes en place, identifier les acquis et les manques permettra de renforcer l'efficacité du fonctionnement de la CLDR et du suivi au sein de la commune, voire, de réajuster les projets et actions mis en œuvre dans ce cadre.

### 4.1. Les membres ont commencé l'évaluation des 5 défis du PCDR.

*(en sous-groupes, avec comme support le nouveau site ODR)*

Les premiers résultats seront retranscrits<sup>1</sup>, puis complétés par les membres intéressés de la CLDR au cours de la prochaine réunion (point facultatif qui sera proposé de 19h à 20h). En effet, les membres présents ont estimé que l'exercice est certes complexe mais utile pour la bonne poursuite de l'opération. Ils ont donc demandé à pouvoir disposer de plus de temps pour justifier et argumenter leurs propositions.

- C'est pourquoi, le point figurera à nouveau à l'ordre du jour de la prochaine CLDR.
- En annexe 4, le bilan objectif de la mise en œuvre des projets du PCDR à mi-parcours

### 4.2. Les membres ont évalué le fonctionnement de la CLDR et de la dynamique participative

*(individuellement en réunion ou après-celle-ci en renvoyant par mail le formulaire complété)*

La présente démarche propose de faire le point sur la dynamique participative, constituant un des piliers d'une Opération de développement rural et témoignant de la vitalité de celle-ci.

L'évaluation est envisagée en deux temps : un premier temps en individuel (fait). Après dépouillement, les résultats seront analysés dans un deuxième temps en CLDR. Celle-ci formulera collectivement, sur base des évaluations individuelles, une série de recommandations.

- La synthèse de l'évaluation du fonctionnement de la CLDR et de la dynamique participative sera donc présentée au cours d'une réunion plénière à programmer après la reconstitution de la CLDR (au minimum le ¼ de représentants communaux), après les élections communales d'octobre 2018.

## Ca en est-ou ?

### 5. CONVENTIONS DR EN COURS

Maison de village d'Evelette : reportage photographique du chantier en cours

> **A découvrir en ligne, sur le site de l'ODR !!!** <http://www.developpementruralohey.info>

Réseau de chaleur d'Ohey : la Commune est en attente de la notification de la convention-réalisation signée par le Ministre. Dès qu'elle en disposera, le Collège pourra procéder à l'adjudication (et ouvrir les soumissions).

ViciGAL : la CLDR sera consultée au stade avant-projet (actuellement en cours de finalisation)

Demande d'acquisition d'un bâtiment rue de Ciney: Le Collège a rencontré l'administration régionale, laquelle a remis un avis favorable pour la création de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey (un rapport va être rédigé à l'attention du Ministre du DR).

<sup>1</sup> par la FRW, et envoyés à la CLDR en guise de préparation de la suite.

En réponse à l'inquiétude de la CLDR, le DR interviendra pour l'acquisition du bien et il prendra également à sa charge les frais liés à la dépollution du site. Le Bourgmestre complète en signalant la commande en cours pour la réalisation d'une étude de caractérisation (précision quant au périmètre et coûts y liés).

## Le Saviez-vous ?

### 6. DIVERS

#### Outils de communication

L'existence d'un nouveau site ODR présentant les projets du PCDR : <http://www.developpementruralohey.info>

Un lien à partir du site communal va être réalisé. Un article figurera à nouveau dans le prochain Inf'Ohey.

- **Les membres de la CLDR sont invités à le consulter et à inviter les personnes intéressées / en recherche d'informations sur un projet en particulier / potentiellement candidates à la CLDR/ ... à en faire de même !**

L'adresse du site sera affichée dans le local EPN.

Lors de la rédaction d'articles dans le bulletin communal, la « puce PCDR » sera ajoutée pour les projets inscrits dans le PCDR et/ou émanant de la dynamique de l'ODR.



#### Invitation

Rencontre citoyenne sur le thème de la transition écologique, **le 29 mars 2018 à 19h30 au Domaine de Mozet (à confirmer) à Gesves.**

L'entrée est libre et de la documentation sur la transition écologique et sur le développement durable sera à votre disposition.

Pour plus d'informations, contacter Melissa Depez au 085/82.44.74 ou [melissa.depez@ohey.be](mailto:melissa.depez@ohey.be)

---

#### Liste des annexes :

Annexe 1 : rapport d'activité de la CLDR 2017

Annexe 2 : programmation à 3 ans des projets DR (2018-2019-2020)

**Annexe 3 : montant(s) affecté(s) aux fiches activées (et à activer) en DR**

Annexe 4 : bilan objectif de la mise en œuvre des projets du PCDR à mi-parcours

Fondation Rurale de Wallonie  
Rue de Hiétine, 2 - 5370 HAVELANGE

Tél: (0)83 66 07 70  
Fax: (0)83 63 41 59  
[condroz@frw.be](mailto:condroz@frw.be) - [www.frw.be](http://www.frw.be)