

CONVOCAION DU CONSEIL COMMUNAL

Conformément à l'article L1122-12 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, nous avons l'honneur de convoquer Madame/Monsieur le Conseiller, à la SEANCE du CONSEIL qui aura lieu **le Jeudi 19 mars 2026 à 19h30** de relevée, **en la Salle du Conseil communal** et dont l'ordre du jour est le suivant :

ORDRE DU JOUR

<u>Séance publique</u>		
1		COMMUNICATIONS DE MONSIEUR LE BOURGMESTRE
2		PROCES-VERBAL DU CONSEIL COMMUNAL DU 19 FEVRIER 2026 – APPROBATION
3		URBANISME - SCHEMA DE DEVELOPPEMENT PLURICOMMUNAL OHEY-HAVELANGE - CONSTITUTION DU COMITE D'ACCOMPAGNEMENT ET APPROBATION DE LA CONVENTION DE COLLABORATION ENTRE LES DEUX COMMUNES - DECISION
4		URBANISME - ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE EN VUE DE LA REALISATION D'UN SCHEMA DE DEVELOPPEMENT PLURICOMMUNAL (SDP) SUR LES COMMUNES D'OHEY ET DE HAVELANGE ET DE L'OPERATIONNALISATION D'UN COMITE D'ACCOMPAGNEMENT – CONVENTION AVEC LE BEP - AVENANT N° 1 - APPROBATION
5		TRAVAUX - RESTAURATION DU MUR D'ENCEINTE ET DU BALCON DE LA MAISON ROSOUX - RUE DU TILLEUL 95 A OHEY - APPROBATION DES CONDITIONS ET DU MODE DE PASSATION - DECISION
6		TRANSACTION IMMOBILIERE – PATRIMOINE - VENTE DE LA PARCELLE COMMUNALE CADASTRÉE OHEY 6ÈME DIV/EVELETTE SECTION D 67B - DÉSAFFECTATION
7		TRANSACTION IMMOBILIERE – PATRIMOINE - VENTE DE LA PARCELLE COMMUNALE CADASTRÉE OHEY 6ÈME DIV/EVELETTE SECTION D 67B – PROCÉDURE DE VENTE – PRIX - DÉSIGNATION ACQUÉREUR – APPROBATION
8		FINANCES - TENNIS CLUB GRAND OHEY ASBL -TCGO - GARANTIE D'EMPRUNT POUR TRAVAUX - DECISION
9		WALLONIE TOURISME - AVIS RELATIF A LA CERTIFICATION DU SYNDICAT D'INITIATIVE D'OHEY EN QUALITE D'OFFICE DU TOURISME - DECISION
10		SUBSIDE EN NATURE - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES LOCAUX SCOLAIRES - APPROBATION
11		CONTENTIEUX - DÉSIGNATION D'UN AVOCAT POUR LE TRANSFERT DE PROPRIETE DE LA CHAPELLE DE BETHUNE - DECISION
12		PCDR – COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL (CLDR) – ACTUALISATION DES REPRÉSENTANTS CITOYENS – DÉCISION
13		INASEP – POINTS INSCRITS A L'ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE EXTRAORDINAIRE DU 8 AVRIL 2026 – DÉCISION
14		QUESTIONS DES CONSEILLERS
<u>Séance à huis clos</u>		
15		ENSEIGNEMENT– RATIFICATION DE LA DEMANDE DE PROLONGATION D'UN ENSEIGNANT DE « CONGÉ POUR PRESTATIONS RÉDUITES BÉNÉFICIAIRE AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITÉ POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THÉRAPEUTIQUES », DU 1ER NOVEMBRE 2024 AVEC PROLONGATION JUSQU' AU 3 JUILLET 2026 À RAISON DE 12/24E TEMPS PAR SEMAINE
16		ENSEIGNEMENT – RATIFICATION DES DÉSIGNATIONS À TITRE TEMPORAIRE DANS LA FONCTION DE RECRUTEMENT D'INSTITUTRICE PRIMAIRE DANS UN EMPLOI NON VACANT A RAISON DE 12/24E ET 1/24E, POUR LA PÉRIODE DU 25 FEVRIER 2026 AU 3 JUILLET 2026 - EN REMPLACEMENT DE DEUX ENSEIGNANTS EN CONGE POUR PRESTATIONS REDUITES BENEFICIAIRE AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITE POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THERAPEUTIQUES », JUSQU'AU 03 JUILLET 2026

17	ENSEIGNEMENT – RATIFICATION DE LA DÉSIGNATION À TITRE TEMPORAIRE DANS LA FONCTION DE RECRUTEMENT D'INSTITUTRICE PRIMAIRE DANS UN EMPLOI NON VACANT A RAISON DE 12/24E, POUR LA PÉRIODE DU 25 FEVRIER 2026 AU 3 JUILLET 2026 - EN REMPLACEMENT D'UN ENSEIGNANT EN CONGE POUR PRESTATIONS REDUITES BENEFICIANT AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITE POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THERAPEUTIQUES », A PARTIR DU 1ER NOVEMBRE 2024 AVEC PROLONGATION JUSQU'AU 03 JUILLET 2026
18	ENSEIGNEMENT– RATIFICATION DE LA DEMANDE DE PROLONGATION D'UNE ENSEIGNANTE DE « CONGÉ POUR PRESTATIONS RÉDUITES BÉNÉFICIAIRE AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITÉ POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THÉRAPEUTIQUES », DU 28 AOÛT 2023 AVEC PROLONGATION JUSQU' AU 3 JUILLET 2026 À RAISON DE 13/26E TEMPS PAR SEMAINE
19	ENSEIGNEMENT– RATIFICATION DE LA DEMANDE DE PROLONGATION D'UNE ENSEIGNANTE DE « CONGÉ POUR PRESTATIONS RÉDUITES BÉNÉFICIAIRE AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITÉ POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THÉRAPEUTIQUES », DU 25 AOÛT 2025 AVEC PROLONGATION JUSQU' AU 3 JUILLET 2026 À RAISON DE 12/24E TEMPS PAR SEMAINE
20	ENSEIGNEMENT – RATIFICATION DE LA DÉSIGNATION À TITRE TEMPORAIRE DANS LA FONCTION DE RECRUTEMENT D'INSTITUTRICE MATERNELLE DANS UN EMPLOI TEMPORAIREMENT VACANT A RAISON DE 7/26E, POUR LA PÉRIODE DU 25 FEVRIER 2026 AU 3 JUILLET 2026 - EN REMPLACEMENT D'UNE ENSEIGNANTE EN CONGE POUR PRESTATIONS REDUITES BENEFICIANT AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITE POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THERAPEUTIQUES », DU 28 AOÛT 2023 AVEC PROLONGATION JUSQU'AU 03 JUILLET 2026
21	ENSEIGNEMENT – « DISPONIBILITÉ POUR CONVENANCE PERSONNELLE ACCORDÉE AUX MEMBRES DU PERSONNEL DÉFINITIFS » - LE 6 MARS 2026 - RATIFICATION
22	ENSEIGNEMENT – APPROBATION DE LA DEMANDE DE MISE EN DISPONIBILITE POUR CONVENANCE PERSONNELLE PRECEDENT LA PENSION DE RETRAITE – TYPE 4 = ¼ TEMPS - D'UNE ENSEIGNANTE A LA DATE DU 1ER MARS 2026 - RATIFICATION
23	ENSEIGNEMENT – RATIFICATION DE LA DÉSIGNATION À TITRE TEMPORAIRE DANS LA FONCTION DE RECRUTEMENT D'INSTITUTRICE MATERNELLE DANS UN EMPLOI TEMPORAIREMENT VACANT A RAISON DE 6/26E, POUR LA PÉRIODE DU 25 FEVRIER 2026 AU 3 JUILLET 2026 - EN REMPLACEMENT D'UNE ENSEIGNANTE EN CONGE POUR PRESTATIONS REDUITES BENEFICIANT AUX MEMBRES DU PERSONNEL EN DISPONIBILITE POUR CAUSE DE MALADIE OU D'INFIRMITÉ A DES FINS THERAPEUTIQUES », DU 28 AOÛT 2023 AVEC PROLONGATION JUSQU'AU 03 JUILLET 2026
24	ENSEIGNEMENT – « DISPONIBILITÉ POUR CONVENANCE PERSONNELLE ACCORDÉE AUX MEMBRES DU PERSONNEL DÉFINITIFS » - LE 3 avril 2026 - RATIFICATION
25	ENSEIGNEMENT – NOMINATION D'UN MAITRE D'ÉDUCATION PHYSIQUE A RAISON DE 3/24E TEMPS PAR SEMAINE – A TITRE DÉFINITIF – DANS UN EMPLOI DÉCLARÉ VACANT AU 15 AVRIL 2025 ET MAINTENU VACANT AU 1ER OCTOBRE 2025
26	ENSEIGNEMENT – NOMINATION D'UN MAITRE DE SECONDE LANGUE A RAISON DE 4/24E TEMPS PAR SEMAINE – A TITRE DÉFINITIF – DANS UN EMPLOI DÉCLARÉ VACANT AU 15 AVRIL 2025 ET MAINTENU VACANT AU 1ER OCTOBRE 2025
27	ENSEIGNEMENT – NOMINATION D'UN MAITRE DE SECONDE LANGUE A RAISON DE 2/24E TEMPS PAR SEMAINE – A TITRE DÉFINITIF – DANS UN EMPLOI DÉCLARÉ VACANT AU 15 AVRIL 2025 ET MAINTENU VACANT AU 1ER OCTOBRE 2025

Par Ordonnance, le Collège Communal,

Le Directeur général,

MIGEOTTE François



Le Bourgmestre,

GILON Christophe

Art. L1122-13 - § 1^{er} : Sauf les cas d'urgence, la convocation se fait par écrit et à domicile, au moins sept jours francs avant celui de la réunion ; elle contient l'ordre du jour. Ce délai est toutefois ramené à deux jours francs pour l'application de l'article L1122-17, alinéa 3.

Les points de l'ordre du jour doivent être indiqués avec suffisamment de clarté.

§ 2. Pour chaque point de l'ordre du jour, toutes les pièces s'y rapportant sont mises à la disposition, sans déplacement, des membres du Conseil Communal dès l'envoi de l'ordre du jour.

Le règlement d'ordre intérieur visé à l'article L 1122-18 peut prévoir que le Secrétaire Communal ou les fonctionnaires désignés par lui fournissent aux Conseillers qui le demandent des informations techniques au sujet des documents figurant au dossier; dans ce cas, le règlement d'ordre intérieur détermine également les modalités suivant lesquelles ces informations techniques seront fournies.

Art. L1122-15 : Le Bourgmestre ou celui qui le remplace préside le Conseil.

La séance est ouverte et close par le Président.

Art. L1122-17 : Le Conseil ne peut prendre de résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente.

Cependant, si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer, quel que soit le nombre des membres présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour.

Les deuxième et troisième convocations se feront conformément aux règles prescrites par l'article L1122-13, et il sera fait mention si c'est pour la deuxième fois ou pour la troisième que la convocation a lieu; en outre, la troisième convocation rappellera textuellement les deux premières dispositions du présent article.

Art. L1122-24 : Aucun objet étranger à l'ordre du jour ne peut être mis en discussion; sauf dans les cas d'urgence où le moindre retard pourrait occasionner du danger.

L'urgence sera déclarée par les deux tiers au moins des membres présents; leurs noms seront insérés au procès-verbal.

Toute proposition étrangère à l'ordre du jour doit être remise au Bourgmestre ou à celui qui le remplace au moins cinq jours francs avant l'assemblée; elle doit être accompagnée d'une note explicative ou de tout document susceptible d'éclairer le Conseil. Il est interdit à un membre du Collège des Bourgmestre et Echevins de faire usage de cette faculté.

Le Bourgmestre ou celui qui le remplace transmet sans délai les points complémentaires de l'ordre du jour aux membres du Conseil

Art. L1122-26 §1^{er} : Les résolutions sont prises à la majorité absolue des suffrages; en cas de partage, la proposition est rejetée.

§ 2 : Le Conseil Communal vote sur l'ensemble du budget et sur l'ensemble des comptes annuels.

Chacun de ses membres peut toutefois exiger le vote séparé d'un ou de plusieurs articles ou groupes d'articles qu'il désigne, s'il s'agit du budget, ou d'un ou plusieurs articles ou postes qu'il désigne, s'il s'agit des comptes annuels.

Dans ce cas, le vote d'ensemble ne peut intervenir qu'après le vote sur le ou les articles, groupes d'articles ou postes ainsi désignés, et il porte sur les articles, ou postes dont aucun des membres n'a demandé le vote séparé, et sur les articles qui ont déjà été adoptés par vote séparé.

Art. L1122-27 : Sans préjudice de l'alinéa 4, les membres du Conseil votent à haute voix.

Le règlement d'ordre intérieur peut prévoir un mode de scrutin équivalent au vote à haute voix. Sont considérés comme tels, le vote nominatif exprimé mécaniquement et le vote par assis et levé ou à main levée.

Nonobstant les dispositions du règlement d'ordre intérieur, le vote se fait à haute voix chaque fois qu'un tiers des membres présents le demande.

Seules les présentations de candidats, les nominations aux emplois, les mises en disponibilité, les suspensions préventives dans l'intérêt du service et les sanctions disciplinaires, font l'objet d'un scrutin secret, à la majorité absolue des suffrages.

Lorsqu'il est membre du Conseil, le Président vote en dernier lieu.

L'alinéa précédent n'est pas applicable au scrutin secret.

Art. L1122-28 : En cas de nomination ou de présentation de candidats. Si la majorité requise n'est pas obtenue au premier tour de scrutin, il est procédé à un scrutin de ballottage entre les candidats qui ont obtenu le plus grand nombre de voix.

A cet effet, le Président dresse une liste contenant deux fois autant de noms qu'il y a de nominations ou de présentations à faire.

Les suffrages ne peuvent être donnés qu'aux candidats portés sur cette liste.

La nomination ou la présentation a lieu à la pluralité des voix. En cas de parité des voix, le plus âgé des candidats est préféré.

